

## แบบสรุปราคากลาง งานก่อสร้าง/ปรับปรุง

แบบ ปร.6

- ชื่อโครงการ                      ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ
- สถานที่ก่อสร้าง                   เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ
- แบบแผนที่                           1 - 116/1
- หน่วยงาน                           กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
- คำนวณราคากลาง               เมื่อวันที่ 31 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานปรับปรุง	2,327,963.55	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	71,262.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	100,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง/ปรับปรุง ทั้งโครงการ (สองล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันสองร้อยยี่สิบห้าบาทห้าสิบบห้าสตางค์)	2,499,225.55	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร                      1,500 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ                           1,666 บาท/ตารางเมตร
- ใช้สัญญาแบบปรับราคา (ค่า K) สูตรที่ 1 : งานอาคาร                       ไม่ใช่สัญญาแบบปรับราคา (ค่า K)

### คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายณัฐพงษ์ ศรีสุภะ ..... ประธานกรรมการ
2. ผู้ช่วยศาสตราจารย์วุฒิวัฒน์ คงรัตน์ประเสริฐ ..... กรรมการ
3. นางสุริรัตน์ ดิษฐประเสริฐ ..... กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง/ปรับปรุง

แบบ ปร.5 (ก)

<input type="checkbox"/> ประเภทงาน	อาคาร
<input type="checkbox"/> ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ
<input type="checkbox"/> สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ
<input type="checkbox"/> แบบแปลนที่	1 - 116/1
<input type="checkbox"/> หน่วยงาน	กองพัฒนามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
<input type="checkbox"/> คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่ 31 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่างานปรับปรุง	หมายเหตุ
<b>ส่วนที่ 1 : ค่างานปรับปรุง</b>					
1	งานชั้นที่ 1 No. 1.1 บริเวณทางเดิน+บันไดเมน+บันไดหนีไฟ	156,885.00	1.3020	204,264.27	ชั้น 1
2	งานชั้นที่ 1 No. 1.2 ห้อง 211 ห้องเรียน (1)	63,775.00	1.3020	83,035.05	"
3	งานชั้นที่ 1 No. 1.3 ห้อง 212 ห้องเรียน (2)	103,775.00	1.3020	135,115.05	"
4	งานชั้นที่ 1 No. 1.4 งานห้องล้างที่ใส่ฯ(เดิม) ปรับปรุงเป็น ห้องเรียน (3) ใหม่	72,510.00	1.3020	94,408.02	"
5	งานชั้นที่ 1 No. 1.5 ห้อง 213,214 ห้องเรียน(3),(4) เปลี่ยนเป็น ห้องนิทรรศการ	276,925.00	1.3020	360,556.35	"
6	งานชั้นที่ 1 No. 1.6 ห้องเมนไฟฟ้า	27,880.00	1.3020	36,299.76	"
7	งานชั้นที่ 1 No. 1.7 ห้องล้างที่ส้มสี	191,777.00	1.3020	249,693.65	"
8	งานชั้นที่ 1 No. 1.8 ห้องนำ ชาย และหญิง	30,375.00	1.3020	39,548.25	"
9	งานชั้นที่ 2 No. 2.1 บริเวณทางเดิน และบันไดเมน	62,700.00	1.3020	81,635.40	ชั้น 2
10	งานชั้นที่ 2 No. 2.2 ห้อง 221A,221B ห้องพักอาจารย์-MCR. เปลี่ยนเป็น ห้องพักอาจารย์(1)	79,400.00	1.3020	103,378.80	"
11	งานชั้นที่ 2 No. 2.3 ห้อง 221C,221D,221E ห้องพักอาจารย์-ห้องนำ เปลี่ยนเป็น ห้องพักอาจารย์(2)	51,355.00	1.3020	66,864.21	"
12	งานชั้นที่ 2 No. 2.4 ห้อง 222 ห้องทั่วไป	29,350.00	1.3020	38,213.70	"
13	งานชั้นที่ 2 No. 2.5 ห้อง 223 ห้องทั่วไป(2)	24,675.00	1.3020	32,126.85	"
14	งานชั้นที่ 2 No. 2.6 ห้อง 224 ห้องถ่ายภาพนิ่ง	19,075.00	1.3020	24,835.65	"
15	งานชั้นที่ 2 No. 2.7 ห้องอัดเสียง (ไม่มีการปรับปรุง)	-	-	-	"
16	งานชั้นที่ 2 No. 2.8 ห้อง 228ห้องสตูดิโอ(1),227ห้องตัดต่อ เปลี่ยนเป็น ห้องเรียน(4)	144,230.00	1.3020	187,787.46	"
17	งานชั้นที่ 2 No. 2.9 ห้อง 226 ห้องสตูดิโอ(3)	11,200.00	1.3020	14,582.40	"
18	งานชั้นที่ 2 No. 2.10 ห้อง 226 A ห้องนำหญิง	15,610.00	1.3020	20,324.22	"
19	งานชั้นที่ 2 No. 2.11 ห้อง 226 B ห้องนำชาย	19,560.00	1.3020	25,467.12	"
20	งานชั้นที่ 2 No. 2.12 งานหลังคาคลุมห้องนำชั้นล่าง	27,925.00	1.3020	36,358.35	"
21	งานชั้นที่ 3 No. 3.1 งานชั้นหลังคาคลุมอาคาร	63,260.00	1.3020	82,364.52	ชั้น 3
22	No. 4 งานภายนอก และงานอื่นๆ	242,010.00	1.3020	315,097.02	
23	No. 5 งานระบบไฟฟ้าชั้น 1 และ 2	73,758.44	1.3020	96,007.45	
รวมค่าเงินทุน		1,787,990.44			
สรุป	รวมค่างานปรับปรุง ( สอดคล้องสามเสสสองหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยหกสิบสามบาทห้าสิบห้าสตางค์)			2,327,963.55	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายณัฐพงษ์ ศรีสุกะ

 ประธานกรรมการ

2. ผู้ช่วยศาสตราจารย์วุฒิวัฒน์ คงรัตนประเสริฐ

 กรรมการ

3. นางสุรรัตน์ ดิษฐประเสริฐ

 กรรมการและเลขานุการ



## แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

<input type="checkbox"/>	ประเภทงาน	อาคาร
<input type="checkbox"/>	ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ
<input type="checkbox"/>	แบบแปลนที่	1 - 116/1
<input type="checkbox"/>	หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
<input type="checkbox"/>	คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่ 31 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	เป็นเงิน	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 2 : ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ				
	งานติดตั้ง WHITEBOARD ใหม่ ขนาดเดียวกับห้องเรียน 1,2	40,000.00	2,800.0000	42,800.00	รวมค่าติดตั้ง
	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	26,600.00	1,862.0000	28,462.00	รวมค่าติดตั้ง
	รวม				
สรุป	รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ ( เจ็ดหมื่นหนึ่งพันสองร้อยหกสิบสองบาทถ้วน)			71,262.00	

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายณัฐพงษ์ ศรีสุภะ

ประธานกรรมการ

2. ผู้ช่วยศาสตราจารย์วุฒิวัฒน์ คงรัตน์ประเสริฐ

กรรมการ

3. นางสุรรัตน์ ดิษฐประเสริฐ

กรรมการและเลขานุการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และ ราคา  
 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ

สถานที่ก่อสร้าง เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ

หน่วยงาน กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง/ปรับปรุง)	หมายเหตุ
ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี					
1	งานปรับปรุงส่วนหลังคา (งานซ่อมแซมหลังคา เเชิงชาย หน้าต่าง หรือ DUCT และงานทาสี) - คำนึงรั้วกันชั่วคราว ติดตั้งตามแนวยาวอาคาร 2 ด้าน	1	งาน	50,000.00	
2	งานป้องกันอันตราย - Safety Net : ตาข่ายกันตก ระหว่างดำเนินงาน งานในลำดับที่ 1	1	งาน	50,000.00	
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี				100,000.00	





## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผ่นที่							
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ								
หน่วยงาน	กองพัฒนากิจการนักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564						
			หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<b>งานชั้นที่ 1 No. 1.1 บริเวณทางเดิน+บันไดเมน+บันไดหนีไฟ</b>								
1.1	- งานทางเดิน+บันไดเมน+บันไดหนีไฟ								
1.1.1	- งานขัดพื้นทางเดิน พื้นบันไดเมนและบันไดหนีไฟ พร้อมทำความสะอาด	185	ตร.ม.	20.00	3,700.00	10.00	1,850.00	5,550.00	
	- งานทำพื้นสีกรดย้อมคอนกรีต และลงนํ้ายาเคลือบเงา ทับผิวเดิม	185	ตร.ม.	160.00	29,600.00	60.00	11,100.00	40,700.00	
1.1.2	- งานรื้อไม้ดีดกรอบรูปและอื่นๆที่ผนัง พร้อมขัดทำความสะอาดผนังบริเวณที่รื้อ	1	งาน	-	-	500.00	500.00	500.00	
	- งานผนัง ชูตลอก/ขัดสีเดิมออก อุดโป๊ด้วยวัสดุเคมี ปรับผิวให้เรียบ	400	ตร.ม.	20.00	8,000.00	10.00	4,000.00	12,000.00	
	- งานทาสีพลาสติกผนังเดิม (รวมผนังบันไดเมน และบันไดหนีไฟ)	400	ตร.ม.	62.00	24,800.00	45.00	18,000.00	42,800.00	
1.1.3	- งานขัดทำความสะอาด และซ่อมแซมอุดโป๊ด้วยวัสดุเคมีให้เรียบ ผิวฝ้าเพดาน(ปูน) (ไม่รวมฝ้าบันไดเมนและบันไดหนีไฟชั้น2-อยู่งานทางเดินชั้น2.)	175	ตร.ม.	20.00	3,500.00	10.00	1,750.00	5,250.00	
	- งานทาสีพลาสติกฝ้าเพดาน(ปูน)เดิม (ไม่รวมฝ้าบันไดเมนและบันไดหนีไฟชั้น2-อยู่งานทางเดินชั้น2.)	175	ตร.ม.	62.00	10,850.00	30.00	5,250.00	16,100.00	
1.1.4	- งานประตู-ซ่อมแซมประตู[D-1] (ก 2.125 ส 2.6 ม.)	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
1.1.5	- งานประตู-งานรื้อ พร้อมซ่อมแซมประตู และนำมาติดตั้งใหม่ [D-2] (ก 2.75 ส 2.6 ม.)	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
1.1.6	- งานหน้าต่าง-งานรื้อ พร้อมซ่อมแซมหน้าต่าง และนำมาติดตั้งใหม่ [W-1] (ก 2.75 ส 2.6 ม.)	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
1.1.7	- งานประตู- รื้อประตู [D-3] (ก 1.0 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	-	-	70.00	70.00	70.00	
1.1.8	- งานประตู หน้าต่าง-ก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่นผิวฉาบปูนเรียบทาสี เหนือประตู หน้าต่าง [D-2] [W-1]และช่องประตู[D-3]	11	ตร.ม.	450.00	4,950.00	90.00	990.00	5,940.00	
	- งานทาสีพลาสติก	22	ตร.ม.	35.00	770.00	30.00	660.00	1,430.00	
1.1.9	- งานหน้าต่าง- ติดตั้งบานหน้าต่าง-[W-21*]ใหม่ (ก 1.00 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
1.1.10	- งานหน้าต่าง-ซ่อมแซม ขัด พร้อมทาสีหน้าต่าง[W-19] (ก 2.75 ส 0.8 ม.)	6	ชุด	1,000.00	6,000.00	500.00	3,000.00	9,000.00	
1.1.11	- งานบันไดเมน								
	- ลูกตั้ง,ลูกนอน,งมูกา ของเดิม ขัดทำความสะอาด พร้อมลงแว็ค	20	ชิ้น	20.00	400.00	10.00	200.00	600.00	
	- ขานพักบันได ของเดิม ขัดทำความสะอาด พร้อมลงแว็ค	5	ตร.ม.	20.00	100.00	10.00	50.00	150.00	























## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผนที่	
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ		
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานชั้นที่ 1 No. 1.7 ห้องล้างฟิล์มสี								
1.7	- งานห้องล้างฟิล์มสี								
1.7.1	- งานรื้อพื้นเดิม (กระเบื้องหินขัด)	86	ตร.ม.		-	50.00	4,300.00	4,300.00	
	- งานทำพื้น-ผิวพื้นใหม่ ชนิดกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60ม.	86	ตร.ม.	560.00	48,160.00	222.00	19,092.00	67,252.00	
1.7.2	- ผึงปูน/เสา -ชุดลอก/ขัดสีเดิมออก อุดโป๊ด้วยวัสดุเคมี ปรับผิวให้เรียบ	150	ตร.ม.	20.00	3,000.00	10.00	1,500.00	4,500.00	
	- งานทาสีผนังเดิม	150	ตร.ม.	35.00	5,250.00	30.00	4,500.00	9,750.00	
	- ทูบ, รื้อผนังเบา NO.1a ทั้ง2ด้าน	23	ตร.ม.	-	-	40.00	920.00	920.00	
	- ผึงก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่นผิวฉาบปูนเรียบ (แทนผนังNo.1a)	23	ตร.ม.	220.00	5,060.00	160.00	3,680.00	8,740.00	
	- งานทาสีผนัง	46	ตร.ม.	35.00	1,610.00	30.00	1,380.00	2,990.00	
	- ทูบ, รื้อผนังก่ออิฐครึ่งแผ่นผิวฉาบปูนเรียบ(ผนังกันระหว่างห้อง)	100	ตร.ม.	-	-	60.00	6,000.00	6,000.00	
1.7.3	- งานรื้อฝ้าเพดาน t-bar เดิม	86	ตร.ม.	-	-	25.00	2,150.00	2,150.00	
	- งานฝ้าเพดานปูน -ชุดลอก/ขัดสีเดิมออก อุดโป๊ด้วยวัสดุเคมี ปรับผิวให้เรียบ	95	ตร.ม.	20.00	1,900.00	10.00	950.00	2,850.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดานปูนเดิม	95	ตร.ม.	35.00	3,325.00	30.00	2,850.00	6,175.00	
1.7.4	- งานประตู-ช่องลมประตู ขัด และทาสี [D-7](ก 1.0 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
1.7.5	- ฝ้าสแตนเลส ขนาด1มม. กว้าง0.30ม. ปิดรางท่อน้ำ(ระยะยาวถึงห้องน้ำ)	7.5	ม.	700.00	5,250.00	200.00	1,500.00	6,750.00	
1.7.6	- งานทูป, รื้อเคาน์เตอร์ ค.ส.ล.สำหรับล้างฟิล์ม(เดิม)	15	ตร.ม.	-	-	60.00	900.00	900.00	
1.7.7	- งานจัดทำ SINKสแตนเลส สำหรับล้างฟิล์ม ของใหม่ ขนาด	3	ชุด	20,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	
1.7.8	- งานติดตั้งระบบน้ำดี และท่อน้ำทิ้ง สำหรับ SINK	6	จุด	600.00	3,600.00	-	-	3,600.00	คำนวณน้ำดี น้ำเสีย

Handwritten signature and date in blue ink.

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผ่นที่							
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ								
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564 หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.7.9	- งานติดตั้งก๊อกน้ำสำหรับ SINK	24	ชุด	100.00	2,400.00	-	-	2,400.00	จุดละ 600 บาท
	*หมายเหตุ ค่างานติดตั้งระบบเดินท่อน้ำดี นำเสียบรวมค่าวัสดุประกอบ และค่าแรงแล้ว								มี SINK 3 ชุด
	ตำแหน่งติดตั้งก๊อกน้ำ (จำนวน 24 ชุด) กำหนดหน้างาน								
*	- งานเก็บรายละเอียดงานปรับปรุง	1	งาน	500.00	500.00	500.00	500.00	1,000.00	
	รวมค่างาน ปรับปรุงงานชั้นที่ 1 No. 1.7 ห้องล้างฟิล์มสี (เงินทุน)				141,055.00		50,722.00	191,777.00	

  
  




## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผ่นที่							
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ								
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564 หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<b>งานชั้นที่ 1 No. 1.8 ห้องน้ำ ชาย และหญิง</b>								
1.8	- งานปรับปรุงห้องน้ำชายและหญิง								
	<b>ห้องน้ำชาย</b>								
1.8.1	- งานพื้น-ผิวพื้นเดิม(กระเบื้องเคลือบ8"x8")ขัดทำความสะอาด และยาแนวใหม่	17	ตร.ม.	20.00	340.00	10.00	170.00	510.00	
1.8.2	- งานผนัง-ผิวผนังเดิม(กระเบื้องเคลือบ8"x8")ขัดทำความสะอาดและยาแนวใหม่	63	ตร.ม.	20.00	1,260.00	10.00	630.00	1,890.00	
	- ผนัง- ขูดลอก/ขัดสีเดิมออก อุดโป๊วรอยแตกด้วยวัสดุเคมี ปรับผิวให้เรียบ	15	ตร.ม.	20.00	300.00	10.00	150.00	450.00	
	- งานทาสีผนังเดิม	15	ตร.ม.	35.00	525.00	30.00	450.00	975.00	
1.8.3	- งานฝ้าเพดาน ซ่อมแซมฝ้าให้อยู่ในสภาพเดิม (ซ่อมฝ้าที่ตก) ทำความสะอาด	17	ตร.ม.	-	-	75.00	1,275.00	1,275.00	
	- งานทาสีพลาสติกฝ้าเพดานเดิม	17	ตร.ม.	35.00	595.00	30.00	510.00	1,105.00	
1.8.4	- งานเปลี่ยนอุปกรณ์สุขภัณฑ์ที่ชำรุด	1	งาน	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
1.8.5	- งานซ่อมแซมอุปกรณ์ที่รั่วซึม	1	งาน	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
1.8.6	- งานประตู-ซ่อมแซมประตู ขัด และทาสี [D-11](ก 0.9 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
1.8.7	- งานประตู-ซ่อมแซมประตู ขัด และทาสี [D-12](ก 8 ส 1.8 ม.)	3	ชุด	1,000.00	3,000.00	500.00	1,500.00	4,500.00	
	<b>ห้องน้ำหญิง</b>								
1.8.1	- งานพื้น-ผิวพื้นเดิม(กระเบื้องเคลือบ8"x8")ขัดทำความสะอาดและยาแนวใหม่	14	ตร.ม.	20.00	280.00	10.00	140.00	420.00	
1.8.2	- งานผนัง-ผิวผนังเดิม(กระเบื้องเคลือบ8"x8")ขัดทำความสะอาดและยาแนวใหม่	55	ตร.ม.	20.00	1,100.00	10.00	550.00	1,650.00	
	- ผนัง- ขูดลอก/ขัดสีเดิมออก อุดโป๊วรอยแตกด้วยวัสดุเคมี ปรับผิวให้เรียบ	12	ตร.ม.	20.00	240.00	10.00	120.00	360.00	
	- งานทาสีผนังเดิม	12	ตร.ม.	35.00	420.00	30.00	360.00	780.00	
1.8.3	- งานฝ้าเพดาน ซ่อมแซมฝ้าให้อยู่ในสภาพเดิม (ซ่อมฝ้าที่ตก) ทำความสะอาด	14	ตร.ม.	-	-	75.00	1,050.00	1,050.00	
	- งานทาสีพลาสติกฝ้าเพดานเดิม	14	ตร.ม.	35.00	490.00	30.00	420.00	910.00	
1.8.4	- งานเปลี่ยนอุปกรณ์สุขภัณฑ์ที่ชำรุด	1	งาน	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ		แบบแผ่นที่						
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ								
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564 หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.8.5	- งานซ่อมแซมอุปกรณ์ที่รั่วซึม	1	งาน	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
1.8.6	- งานประตูดู-ซ่อมแซมประตู ชัด และทำสี [D-11](ท 0.9 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
1.8.7	- งานประตูดู-ซ่อมแซมประตู ชัด และทำสี [D-12](ท 0.8 ส 1.8 ม.)	3	ชุด	1,000.00	3,000.00	500.00	1,500.00	4,500.00	
*	- งานเก็บรายละเอียดงานปรับปรุง	1	งาน	500.00	500.00	500.00	500.00	1,000.00	
	รวมค่างาน ปรับปรุงงานชั้นที่ 1 No. 1.8 ท้องน้ำ ชาย และหญิง (เงินทุน)				14,050.00		16,325.00	30,375.00	

  
  






## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผนที่							
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ								
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564						
			หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานชั้นที่ 2 No. 2.2 ห้อง 221A,221B ห้องพักอาจารย์-MCR. เปลี่ยนเป็น ห้องพักอาจารย์(1)								
2.2	- งานห้อง 221A,221B ห้องพักอาจารย์-MCR. เปลี่ยนเป็น ห้องพักอาจารย์(1)								
2.2.1	- งานรื้อพื้นเดิม (ลามิเนต)	65	ตร.ม.	-	-	15.00	975.00	975.00	
	- งานทำพื้น-ผิวพื้นใหม่ ชนิดกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60ม.	65	ตร.ม.	560.00	36,400.00	222.00	14,430.00	50,830.00	
2.2.2	- ทูบ,รื้อผนังก่ออิฐครึ่งแผ่นผิวฉาบปูนเรียบ	27	ตร.ม.	-	-	60.00	1,620.00	1,620.00	
	- งานผนัง ขูดลอก/ขัดสีเดิมออก ซ่อมแซมให้ใช้งานได้ตามเดิม	105	ตร.ม.	20.00	2,100.00	10.00	1,050.00	3,150.00	
	- งานทาสีผนังเดิม	105	ตร.ม.	35.00	3,675.00	30.00	3,150.00	6,825.00	
2.2.3	- งานฝ้าเพดาน ซ่อมแซมฝ้าให้อยู่ในสภาพเดิม (ซ่อมฝ้าที่ตก) ทำความสะอาด	65	ตร.ม.	-	-	75.00	4,875.00	4,875.00	
	- งานทาสีพลาสติกฝ้าเพดานเดิม	65	ตร.ม.	35.00	2,275.00	30.00	1,950.00	4,225.00	
2.2.4	- ทูบ,รื้อผนังก่ออิฐครึ่งแผ่นผิวฉาบปูนเรียบ(เพื่อเป็นช่องสำหรับใส่ประตู)	2	ตร.ม.	-	-	60.00	120.00	120.00	
	- งานประตู-ติดตั้งประตู-[D-16*]ใหม่(ก 1.05 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
	- งานประตู-รื้อ,ย้าย,นำไปเก็บ ประตู [D-7]	1	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	
	- งานประตู-รื้อ,ย้าย,นำไปเก็บ ประตู [D-13]	1	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	
	- งานหน้าต่าง-รื้อ,ย้าย,นำไปเก็บ หน้าต่าง [W-16]	1	ชุด	-	-	150.00	150.00	150.00	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่นผิวฉาบปูนเรียบ (แทนตำแหน่งที่รื้อประตู D-7)	2	ตร.ม.	220.00	440.00	160.00	320.00	760.00	
	- งานทาสี (ผนังที่แทนตำแหน่งงานรื้อประตู D-7)	2	ตร.ม.	35.00	70.00	30.00	60.00	130.00	
*	- งานเก็บรายละเอียดงานปรับปรุง	1	งาน	500.00	500.00	500.00	500.00	1,000.00	
	รวมค่างาน ปรับปรุงงานชั้นที่ 2 No. 2.2 ห้อง 221A,221B ห้องพักอาจารย์-MCR. เปลี่ยนเป็น ห้องพักอาจารย์(1) (เงินทุน)				48,460.00		30,940.00	79,400.00	



## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22	แบบแผ่นที่							
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ								
หน่วยงาน	กองพัฒนากิจการนักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564						
			หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานชั้นที่ 2 No. 2.3 ห้อง 221C,221D,221E ห้องพักอาจารย์-ห้องน้ำ เปลี่ยนเป็น ห้องพักอาจารย์(2)								
2.3	- งานห้อง 221C,221D,221E ห้องพักอาจารย์-ห้องน้ำ								
2.3.1	- งานรื้อพื้นเดิม (ลามิเนต)	30	ตร.ม.	-	-	15.00	450.00	450.00	
	- งานรื้อพื้นเดิม (กระเบื้องห้องน้ำ)	5	ตร.ม.	-	-	50.00	250.00	250.00	
	- งานทำพื้น-ผิวพื้นใหม่ ชนิดกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60ม.	35	ตร.ม.	560.00	19,600.00	222.00	7,770.00	27,370.00	
2.3.2	- งานผนัง ชูตลอก/ขัดสีเดิมออก อุดโป๊วด้วยวัสดุเคมี ปรับผิวให้เรียบ	60	ตร.ม.	20.00	1,200.00	10.00	600.00	1,800.00	
	- งานทาสีผนังเดิม	60	ตร.ม.	35.00	2,100.00	30.00	1,800.00	3,900.00	
	- รื้อผิวผนังกระเบื้องห้องน้ำเดิม	10	ตร.ม.	-	-	40.00	400.00	400.00	
	- งานทาสีผนังห้องน้ำเดิม	25	ตร.ม.	-	-	35.00	875.00	875.00	
	- ผนัง-งานฉาบปูนเรียบผนัง ตรงส่วนกระเบื้องที่รื้อ พร้อมทำความสะอาด	10	ตร.ม.	75.00	750.00	82.00	820.00	1,570.00	
	- งานทาสีผนังส่วนที่รื้อกระเบื้อง	10	ตร.ม.	35.00	350.00	30.00	300.00	650.00	
2.3.3	- งานฝ้าเพดาน ซ่อมแซมฝ้าให้อยู่ในสภาพเดิม (ซ่อมฝ้าที่ตก) ทำความสะอาด	35	ตร.ม.	-	-	75.00	2,625.00	2,625.00	
	- งานทาสีพลาสติกฝ้าเพดานเดิม	35	ตร.ม.	35.00	1,225.00	30.00	1,050.00	2,275.00	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่นฉาบปูนเรียบใหม่ (เพื่อติดตั้งประตู [D-16*]ใหม่-)	7	ตร.ม.	220.00	1,540.00	160.00	1,120.00	2,660.00	
2.3.4	- งานทาสีผนังใหม่	14	ตร.ม.	35.00	490.00	30.00	420.00	910.00	
	- งานประตู-ติดตั้งประตู-[D-16*]ใหม่(ก 1.05 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
	- งานประตู-รื้อ,ย้าย,นำไปเก็บ ประตู [D-7]	1	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	
*	- งานเก็บรายละเอียดงานปรับปรุง	1	งาน	500.00	500.00	500.00	500.00	1,000.00	
	รวมค่างาน ปรับปรุงงานชั้นที่ 2 No. 2.3 ห้อง 221C,221D,221E ห้องพักอาจารย์-ห้องน้ำ เปลี่ยนเป็น ห้องพักอาจารย์(2) (เงินท)				30,755.00		20,600.00	51,355.00	













## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ		แบบแผนที่
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ		
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง		เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2564 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานชั้นที่ 2 No. 2.8 ห้อง 228ห้องสตูดิโอ(1),227ห้องตัดต่อ เปลี่ยนเป็น ห้องเรียน(4)								
2.8	ห้อง 228ห้องสตูดิโอ(1),227ห้องตัดต่อ เปลี่ยนเป็น ห้องเรียน(4)								
2.8.1	- งานรื้อพื้นเดิม (กระเบื้องยาง)	115	ตร.ม.		-	10.00	1,150.00	1,150.00	
	- งานทำพื้น-ผิวพื้นใหม่ ชนิดกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60ม.	115	ตร.ม.	560.00	64,400.00	222.00	25,530.00	89,930.00	ชนิดพอชเลน
2.8.2	- ผนัง(ใหม่)โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี ผิวGYP.9 มม กรุด้านเดียว	25	ตร.ม.	230.00	5,750.00	100.00	2,500.00	8,250.00	
	- งานทาสีผนังใหม่	110	ตร.ม.	35.00	3,850.00	30.00	3,300.00	7,150.00	
	- ผนัง-รื้อผนัง No.5 ผนังแอ็คคูสติคบอร์ดเดิม	90	ตร.ม.	-	-	30.00	2,700.00	2,700.00	
	- ผนัง-ผิวปูนฉาบเรียบทาสีพลาสติก [ผนังNo.9*]	110	ตร.ม.	35.00	3,850.00	30.00	3,300.00	7,150.00	
	- รื้อ,ย้าย,นำไปเก็บ ประตูเดิม	4	ชุด	-	-	120.00	480.00	480.00	
	- รื้อ,ย้าย,นำไปเก็บ หน้าต่างช่องแสงกระจกติดตาย	1	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	
2.8.3	- งานฝ้าเพดาน ซ่อมแซมฝ้าให้อยู่ในสภาพเดิม (ซ่อมฝ้าที่ตก) ทำความสะอาด	115	ตร.ม.	-	-	75.00	8,625.00	8,625.00	
	- งานทาสีพลาสติกฝ้าเพดานเดิม	115	ตร.ม.	35.00	4,025.00	30.00	3,450.00	7,475.00	
2.8.4	- งานรื้อ นำไปเก็บ ประตู [D-7] พร้อมเก็บความเรียบร้อยบริเวณขอบ เพื่อติดตั้งประตู [D-19*]ใหม่	1	ชุด	400.00	400.00	200.00	200.00	600.00	
	- งานติดตั้งประตู-[D-19*]ใหม่(ก 1.70 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
2.8.5	- งานรื้อ นำไปเก็บ ประตู [D-7] พร้อมเก็บความเรียบร้อยบริเวณขอบ เพื่อติดตั้งประตู [D-20*]ใหม่	1	ชุด	400.00	400.00	200.00	200.00	600.00	
	- งานติดตั้งประตู-[D-20*]ใหม่(ก 1.70 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
2.8.6	- งานติดตั้ง WHITEBOARD ใหม่ ขนาดเดียวกับห้องเรียน 1,2	1	ชุด						ครูภัณฑ์จัดซื้อ
*	- งานเก็บรายละเอียดงานปรับปรุง	1	งาน	500.00	500.00	500.00	500.00	1,000.00	



## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผ่นที่							
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ								
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564 หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมค่างาน ปรับปรุงงานชั้นที่ 2 No. 2.8 ห้อง 228ห้องสตูดิโอ(1),227ห้องตัดต่อ เปลี่ยนเป็น ห้องเรียน(4) (เงินทุน)				89,175.00		55,055.00	144,230.00	









## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผ่นที่							
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ								
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564						
			หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานชั้นที่ 2 No. 2.11 ห้อง 226 B ห้องน้ำชาย								
2.11	- งานปรับปรุง ห้อง 226 B ห้องน้ำชาย								
2.11.1	- งานพื้น-ผิวพื้นเดิม(กระเบื้องเคลือบ8"x8")ขัดทำความสะอาดและยาแนวใหม่	5	ตร.ม.	20.00	100.00	10.00	50.00	150.00	
2.11.2	- งานผนัง-ผิวผนังเดิม(กระเบื้องเคลือบ8"x8")ขัดทำความสะอาดและยาแนวใหม่	24	ตร.ม.	20.00	480.00	10.00	240.00	720.00	
	- งานผนัง ชูตลอก/ขัดสีเดิมออก อุดโป้วด้วยวัสดุเคมี ปรับผิวให้เรียบ	10	ตร.ม.	20.00	200.00	10.00	100.00	300.00	
	- งานทาสีผนังเดิม	10	ตร.ม.	35.00	350.00	30.00	300.00	650.00	
2.11.3	- งานฝ้าเพดาน ซ่อมแซมฝ้าให้อยู่ในสภาพเดิม (ซ่อมฝ้าที่ตก) ทำความสะอาด	5	ตร.ม.	-	-	75.00	375.00	375.00	
	- งานทาสีพลาสติกฝ้าเพดานเดิม	5	ตร.ม.	35.00	175.00	30.00	150.00	325.00	
2.11.4	- งานติดตั้งอ่างล้างหน้า อุปกรณ์ประกอบ พร้อมเดินท่อน้ำดี และน้ำทิ้ง	1	ชุด	3,500.00	3,500.00	450.00	450.00	3,950.00	
	- กระจกเงาอ่างล้างหน้าสำเร็จรูป พร้อมติดตั้ง	1	ชุด	1,100.00	1,100.00	-	-	1,100.00	
	- งานติดตั้งโถปัสสาวะชาย พร้อมเดินท่อน้ำดี	1	ชุด	3,000.00	3,000.00	450.00	450.00	3,450.00	
	- วาล์วปิดเปิด (ชนิดกด)	1	ชุด	650.00	650.00	90.00	90.00	740.00	
	- ชูตน้ำทิ้ง และดักกลิ่น	1	ชุด	650.00	650.00	150.00	150.00	800.00	
	- งานเปลี่ยนอุปกรณ์สุขภัณฑ์ที่ชำรุด	1	งาน	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	- งานซ่อมแซมอุปกรณ์ที่รั่วซึม	1	งาน	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
2.11.5	- งานประตู-ซ่อมแซมประตู ขัด และทาสี [D-11](ก 0.9 ส 2.05 ม.)	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
2.11.6	- งานประตู-ซ่อมแซมประตู ขัด และทาสี [D-12](ก .8 ส 1.8 ม.)	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
*	- งานเก็บรายละเอียดงานปรับปรุง	1	งาน	500.00	500.00	500.00	500.00	1,000.00	
	รวมค่างาน ปรับปรุงงานชั้นที่ 2 No. 2.11 ห้อง 226 B ห้องน้ำชาย (เงินทุน)				12,705.00		6,855.00	19,560.00	









## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผนที่							
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ								
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564 หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<b>No. 4 งานภายนอก และงานอื่นๆ</b>								
4.1	งานทาสีภายนอกอาคาร (เว้นส่วนหน้าต่าง ประตู ช่องแสง และช่องระบายอากาศ)								
	- ซัดสีเดิมไปไว้เก็บรอยแตก ด้วยวัสดุเคมี ชนิดอุดรอย หลุม ผิว	800	ตร.ม.	20.00	16,000.00	10.00	8,000.00	24,000.00	
	- งานทาสีน้ำอะคริลิก ชนิดภายนอก	800	ตร.ม.	44.00	35,200.00	34.00	27,200.00	62,400.00	
4.2	งานซ่อมแซมหน้าต่าง ทำสี (รายละเอียดขนาด/งานปรับปรุงตามแบบ)								
	- W1 (1) W2 (1) W5 (6) W6 (1) W12 (1) W15 (25) W15C (1) W17 (5)	41	ชุด	-	-	2,000.00	82,000.00	82,000.00	
	- W3 (2) W4 (4) W13 (6) W13 A(1) W14 (6) W15A (2) W15B (2)	23	ชุด	-	-	1,500.00	34,500.00	34,500.00	
	- W7 (1) W8 (1) W9 (1) W10 (1) W11 (1) W18 (5) W20 (2)	12	ชุด	-	-	1,000.00	12,000.00	12,000.00	
4.3	งานปรับปรุงห้องด้านหลัง								
	- งานประตู- รื้อหน้าต่าง [W 12]	4	ช่อง	-	-	70.00	280.00	280.00	
	- งานก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่นผิวฉาบปูนเรียบทาสี แทนหน้าต่างที่รื้อ	5.50	ตร.ม.	450.00	2,475.00	90.00	495.00	2,970.00	
4.4	งานซ่อมแซม - ซัด/ขูดลอก พร้อมทำสีใหม่ เหล็กคัตหน้าต่าง								
	- W5 (1 ชุด มี 4 ช่องหน้าต่าง)	6	ชุด	400.00	2,400.00	400.00	2,400.00	4,800.00	
	- W14 (1 ชุด มี 4 ช่องหน้าต่าง)	6	ชุด	400.00	2,400.00	400.00	2,400.00	4,800.00	
	- W15C (1 ชุด มี 4 ช่องหน้าต่าง)	1	ชุด	400.00	400.00	400.00	400.00	800.00	
4.5	งานรื้อถอนประตูเหล็กคัต ชั้น 2 ส่วนข้างช่องบันไดด้านหลัง และรางประกอบ								
	จัดเก็บตามที่กำหนด	1	งาน	-	-	150.00	150.00	150.00	
4.6	งานรื้อถอนแนว DUCT ใต้หลังคาอาคาร (ชนทั้ง)	50	เมตร	-	-	30.00	1,500.00	1,500.00	





## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผนที่	
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ		
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564
			หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<b>No. 5 งานระบบไฟฟ้าชั้น 1 และ 2</b>								
	งานรื้อถอนอุปกรณ์ไฟฟ้าเดิม	1	งาน	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	งานเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าทดแทนของเดิม								
	หลอดไฟฟ้า LED Bulb ขนาด 16 วัตต์ (White color)	16.00	หลอด	224.00	3,584.00	10.00	160.00	3,744.00	
	สวิตช์ 220V 16A.	29.00	ตัว	52.00	1,508.00	80.00	2,320.00	3,828.00	
	เต้ารับ Duplex 220V 16A	6.00	ตัว	130.00	780.00	90.00	540.00	1,320.00	
	หน้ากากสวิตช์	10.00	ตัว	28.00	280.00	-	-	280.00	
	หน้ากากเต้ารับ	3.00	ตัว	17.00	51.00	-	-	51.00	
	<b>งานติดตั้งระบบไฟฟ้าชั้น 1 และชั้น 2</b>								
	งานติดตั้งโคมตะแกรงติดตั้งลอย 3x36 W.	20.00	โคม	1,445.00	28,900.00	150.00	3,000.00	31,900.00	
	หลอด LED T8 18 W.	60.00	หลอด	140.00	8,400.00	-	-	8,400.00	
	งานติดตั้งโคมตะแกรงติดตั้งลอย 2x18 W.	3.00	โคม	595.00	1,785.00	135.00	405.00	2,190.00	
	หลอด LED T8 8 W.	6.00	หลอด	120.00	720.00	-	-	720.00	
	เต้ารับ Duplex 220V 16A	12.00	ตัว	123.12	1,477.44	20.00	240.00	1,717.44	
	หน้ากากเต้ารับแบบติดตั้งลอย	12.00	ตัว	45.00	540.00	-	-	540.00	
	สวิตช์ 220V 16A.	6.00	ตัว	52.00	312.00	80.00	480.00	792.00	
	หน้ากากสวิตช์แบบติดตั้งลอย	2.00	ตัว	28.00	56.00	-	-	56.00	
	สาย THW ขนาด 2.5 mm <sup>2</sup>	350.00	เมตร	8.00	2,800.00	7.00	2,450.00	5,250.00	

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน ราคาวัสดุ และราคาค่าแรง (BOQ)

ประเภทงาน	อาคาร	หมวดงาน	สถาปัตยกรรม						
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 22 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 รายการ	แบบแผ่นที่							
สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 2 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพ								
หน่วยงาน	กองพัฒนานักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ								
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	31 มีนาคม 2564 หน่วย : บาท						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ท่อร้อยสาย EMT ขนาด 1/2 นิ้ว	110.00	เมตร	30.00	3,300.00	15.00	1,650.00	4,950.00	
	อุปกรณ์จับยึด	1.00	L/S	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	รวมค่างาน No. 5 งานระบบไฟฟ้าชั้น 1 และ 2 (ค่าเงินต้นทุน)				59,493.44		14,245.00	73,738.44	

  
  




# <ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

## ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563



ค่างานต้นทุน	1,787,990.44 บาท
ค่า Factor F	1.3020
ค่างานรวมค่า Factor F	2,327,963.55 บาท

### ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	5	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

- หมายเหตุ
- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
  - ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"